

**Réunion de conseil du 07 février 2022**

**Présents** : M. Pascal VANSANTBERGHE, M. Jean-Luc CHAMPONNOIS, Daniel PONSIGNON, Aurélie ANDRE GOBRON, Bernadette MAURICE, Pierre BERTIN, Béatrice DESVOY-JOPPE, Luc MILLION, Laura EBNER

**Absents excusés** : Nicolas RAGOT (pouvoir à Pierre BERTIN), Sylvie BERNADAT (pouvoir à Bernadette MAURICE)

**Désignation du secrétaire de séance** : Laura EBNER

**Approbation compte-rendu du 13 décembre 2021** :

Après des modifications mineures, le compte-rendu est approuvé.

Vote : 2 abstentions approbation du dernier CR (Nicolas RAGOT et Sylvie BERNADAT)

**Ordre du jour**

**1. Rétrocession emprise voirie**

Cession au profit de la commune de la parcelle E 822

Mme MAURICE Bernadette ne prend part ni aux débats ni au vote.

Afin de régulariser l'emprise faite sur une parcelle Grande rue pour permettre l'aménagement de la voirie et de la viabilité et son élargissement, l'emplacement réservé, la parcelle E 822, doit être cédée à la commune à titre gratuit.

Vote : Favorable 10 pour (Mme MAURICE Bernadette ne prend part ni aux débats ni au vote)

**2. Bail terres communales**

M. MILLON Dominique est bénéficiaire d'un bail communal lui permettant d'exploiter la parcelle ZM 4 sise à BREUVERY-SUR-COOLE d'une surface de 9 ha 77 a 52 ca.

Il souhaite que son bail soit reconduit avec sa fille, Madame VIE Elise en bail dit de carrière, pour une durée de 25 ans avec les mêmes conditions que les baux déjà renouvelés.

Vote : Favorable à l'unanimité

### **3. Diagnostic des passages à niveau**

Un diagnostic porté par la CEREMA a eu lieu sur la commune de Nuisement-sur-Coole concernant les passages à niveau.

Une partie de la signalisation devra être renouvelée ou mise en place car absente.

Un devis va être demandé et le dossier transmis à l'association foncière en ce qui la concerne.

Vote : Favorable à l'unanimité

### **4. PLUI gestion du foncier**

Le Plan Local d'Urbanisme Intercommunal en cours de construction sur le territoire de la CCMC va modifier la stratégie communale de développement.

Une conférence des maires aura lieu en février.

Une rencontre entre les communes de Nuisement-sur-Coole et Courtisols doit permettre une comparaison de leur gestion du foncier, leurs points communs ainsi que leurs disparités.

### **5. Plan d'épandage des boues**

Dans le cadre de la rédaction du programme prévisionnel d'épandage (ou "plan d'épandage") imposé par la réglementation, un vote est demandé au conseil municipal concernant la mise à jour de ce dernier.

Vote : Favorable à l'unanimité

### **6. Mutuelle /personnel**

Monsieur le Maire propose la mise en place d'une participation individuelle de 15€ par mois pour la mutuelle du personnel de la commune et sa mise en place dès le mois de mars.

Vote : Favorable à l'unanimité

### **7. Distributeur de pellets**

L'entreprise Distripellets propose de mettre en place un distributeur automatique de sacs de pellets sur la commune de Nuisement-sur-Coole.

Ce distributeur serait mis en place sur le parking de la mairie, près des bennes à verres. Le prix d'un sac de 15kg est de 4.80€.

Vote : 4 contres et 1 abstention, 6 pour

### **8. Questions diverses**

- **Rapport d'activité de la gendarmerie** : La gendarmerie a communiqué le rapport sur les interventions sur la commune de Nuisement-sur-Cooles pour les années 2020 et 2021.
- **Devis plantation Grande rue** : Un devis a été fait auprès de l'entreprise Prieux concernant les plantations pour le projet futur de la grande rue. Le prix de ce premier devis est de 20 688.00€.

Un second devis avait été fait auprès de l'entreprise Provoost pour un total de 6 000€.

Un dernier devis sera fait afin d'avoir une base financière.

## 9. Divers

- **Arbre** = Une expertiser a été demandée pour « l'arbre du Père Charles » ainsi que des actions à mener pour le consolider.
- **Route de Cheniers** = La route de Cheniers commence à se dégrader. Le bas-côté est abîmé et commence à fragiliser la structure. Un devis auprès de l'entreprise COLAS pour la réparation de la route va être demandé.
- **Passage piéton Signallement Illiwap** = 2 solutions sont possibles pour la mise en place d'un passage piéton au niveau de la Grande Rue vers le cheminement. Une étude de sécurité sera demandée auprès de M. MEZINO, en charge de la sécurité routière au niveau du Département de la Marne.
- **Terrain Horguelin** = La signature pour la parcelle E 442 aura lieu de 28 février 2022
- **Commission électorale** = Prévoir une réunion fin mars pour la commission des listes électorales
- **Visite thermique** = Une visite thermique aura lieu le mardi 8 février 2022 afin de permettre de sensibiliser les habitants sur leur habitat et son isolation.
- **Taxe aménagement** = Une nouvelle loi a été mise en place le 30 décembre dernier concernant la possibilité de verser aux communautés de commune sur les taxes d'aménagement.  
Un rendez-vous est prévu ce mercredi 9 février avec la DGFIP pour plus d'informations.
- **Commission budget** = Le vote du budget de 2022 se fera le 3/4 avril prochain et la commission budget aura lieu le 29 mars.
- M. Régis RIVALIER, est le nouveau directeur général des services de la CCMC.

**Prochaine réunion le 7 mars à 20h30.**

Sous réserve d'approbation